



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-5776/16-65

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom KAPA ŠPORT d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Sesvete (Grad Zagreb), Ljudevita Posavskog 3, OIB 62288141646, dana 9. siječnja 2020.

r i j e š i o j e

- I. Iz kupovnine u iznosu od 86.726,81 kn postignute prodajom nekretnine stečajnog dužnika KAPA ŠPORT d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Sesvete (Grad Zagreb), Ljudevita Posavskog 3, OIB 62288141646, i to:

-nekretnina upisana u Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Sesvete, zk.ul. 817, k.o. Sesvete Novo, zkč. 7247/15-ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG, ZGRADA, SESVETE, ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG 3 ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG površine 4990 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE ULICA LJUDEVITA POSAVSKOG površine 19657 m<sup>2</sup>, odnosno ukupne površine 24647 m<sup>2</sup>, i to:

-Rbr. 33. Suvlasnički dio: 64,04/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33), Temeljem zapisnika broj Z-4610/2008/817 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela - lokal oznake D1-L129, površine 82,64 m<sup>2</sup>,

namiruju se troškovi stečajnog postupka u iznosu od 65.166,98 kn na temelju članka 254. st. 3. SZ-a.

- II. Razlučni vjerovnik BANKA KOVANICA d.d., Varaždin, Petra Preradovića 24, OIB 33039197637, namiruje se za iznos od 21.559,83 kn, a što predstavlja namirenje od 2,9599% u odnosu na ukupno osiguranu tražbinu (ukupno osigurana tražbina na dan 24. rujna 2018. iznosi 728.390,17 kn).

### Obrazloženje

Gore navedena nekretnina opisana u točki I. izreke ovog rješenja činila je stečajnu masu ovog dužnika, a na istoj su bila upisana razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika.

Predmetna nekretnina prodana je u ovršnom postupku pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl. br. Ovr-8096/18, te je nakon podmirenja troškova ovršnog postupka, u ime stečajne mase uplaćena preostala kupovнина u iznosu od 86.726,81 kn.

Povodom podnesenog pisanog prijedloga stečajnog upravitelja za diobu kupovnine, a koji prijedlog je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu

dana 17. prosinca 2019., godine, te je zatim određeno i dana 9. siječnja 2020. godine održano ročište za diobu kupovnine.

U ovosudni spis zaprimljeno je pisano očitovanje prvoupisanog razlučnog vjerovnika BANKA KOVANICA d.d., Varaždin (str. 225-226 spisa), a povodom podnesnog prijedloga za diobu kupovnine, a koji podnesak je dostavljen stečajnom upravitelju na očitovanje.

Na ročištu radi diobe predmetne kupovnine, stečajni upravitelj u svom usmenom izlaganju ostao je kao u podnesenom pisanom prijedlogu za diobu kupovnine od 2. prosinca 2019. (str. 190-191 spisa), s time, da je na ročištu, a u odnosu na prigovore i primjedbe prvoupisanog razlučnog vjerovnika BANKA KOVANICA d.d., Varaždin, se očitovao, da uvažava prigovor u odnosu na predloženu visinu bruto nagrade privremenom stečajnom upravitelju, te je ista snižena na iznos od 15.000,00 kn umjesto prvotnih 20.000,00 kn, a shodno navedenom sniženju bruto nagrade, snižen je i pripadajući doprinos s osnove zdravstvenog osiguranja od 7,5%, s iznosa od 1.500,00 kn na iznos od 1.125,00 kn, tako da ukupni troškovi provedbe stečajnog postupka umjesto prvotnog iznosa od 69.541,98 kn, nakon navedene korekcije iznose 65.166,98 kn.

Iz dostavljene kupovnine u iznosu od 86.726,81 kn namiruju se u cijelosti troškovi provedbe stečajnog postupka u iznosu od 65.166,98 kn. To iz razloga, jer je stečajnu masu ovog dužnika činila isključivo i samo prodana nekretnina, tako da je u stečajnu masu i prihodovan samo novčani iznos od 86.726,81 kn s osnove predmetne kupovnine.

Čl. 154. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17, dalje SZ) propisano je, da se iz stečajne mase najprije namiruju troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

Troškovi stečajnog postupka u iznosu od 65.166,98 kn predstavljaju trošak izrade pečata u iznosu od 150,00 kn, zatim troškovi zajedničke pričuve u iznosu od 5.118,00 kn, troškovi knjigovodstvenih usluga za period od listopada 2018. do studenog 2019. godine u iznosu od 21.000,00 kn (14 mjeseci po 1.500,00 kn), zatim izrada završnog računa u prosincu 2019. godine u iznosu od 1.500,00 kn, trošak javne objave GFI za 2018. godinu u iznosu od 230,00 kn, ukupna bruto II nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 16.685,98 kn, ukupna bruto II nagrada privremenom stečajnom upravitelju u iznosu od 16.125,00 kn (nakon otvaranja stečajnog postupka sukladno čl. 4. st. 3. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) nagrada privremenom stečajnom upravitelju isplaćuje se na terete stečajne mase), trošak doprinosa za šume 26,00 kn, doprinos HGK 672,00 kn, trošak bankarske naknade u iznosu od 700,00 kn, trošak javne objave za 2019. u iznosu od 230,00 kn, trošak javne objave za 2020. u iznosu od 230,00 kn, te izrada završnog računa za 2020. godinu u iznosu od 1.500,00 kn. Nadalje, trošak stečajnog postupka predstavlja i predujam uplaćenih troškova za prethodni postupak u iznosu od 6.000,00 kn, a koji iznos je po pozivu suda uplatio vjerovnik NAVA BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, te isti sukladno čl. 114. st. 7. SZ-a ima pravo na povrat uplaćenog predujma. Navedeni predujam odnosi se na uplatu 1.000,00 kn u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka, te iznos od 5.000,00 kn je uplaćen u dodatni iznos predujma koji je uplaćen na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu, te će navedeni iznos po pravomoćnosti ovog rješenja biti doznačen na račun stečajnog dužnika, a radi vraćanja uplatitelju.

Navedeni trošak provedbe stečajnog postupka u iznosu od 65.166,98 kn predstavlja stvarno nastale troškove provedbe stečajnog postupka, te se isti namiruju sukladno čl. 254. st. 3. SZ-a kojim je propisano, da troškovi unovčenja obuhvaćaju stvarno nastale troškove i ostale obveze stečajne mase, a čl. 248. st. 1 toč. 1. SZ-a propisano je, da nakon unovčenja

stvari ili prava na kojima postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, da će sud iz iznosa ostvarenog prodajom namiriti troškove unovčenja sukladno čl. 254 SZ-a.

Preostalim iznosom od 21.559,83 kn namiruje se prvoupisani razlučni vjerovnik BANKA KOVANICA d.d., Varaždin, Petra Preradovića 24, OIB 33039197637, a što predstavlja djelomično namirenje od 2,9599% u odnosu na ukupno osiguranu tražbinu (na dan 24. rujna 2018. -728.390,17 kn prema dostavljenom obračunu).

Slijedom svega iznesenog, te na temelju čl. 253., čl. 254. st.3. i čl. 248. st. 1. toč. 1. i 2. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 9. siječnja 2020.

SUDAC

LUCIJA BUTIGAN

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva primjerka za Visoki trgovački sud RH.

**DNA:**

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik BANKA KOVANICA d.d., Varaždin, Petra Preradovića 24
4. razlučni vjerovnik NAVA BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, putem stečajnog upravitelja Zdravko Mitak

Broj zapisa: **17892-cd561**

Kontrolni broj: **0b006-db2e8-27651**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.